

UCHWAŁA Nr VII/48/19
RADY GMINY MNISZKÓW
z dnia 29 kwietnia 2019 roku

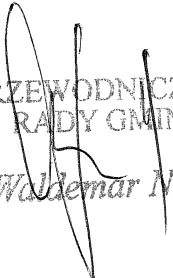
**w sprawie opracowania i przekazania projektu regulaminu dostarczania wody
i odprowadzania ścieków do zaopiniowania**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku *o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 i poz. 1629)

Rada Gminy Mniszków uchwała, co następuje:

- §1. 1. Przyjmuje się treść projektu regulaminu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie gminy Mniszków zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.
2. Postanawia się przekazać projekt regulaminu, o którym mowa w ust. 1 organowi regulacyjnemu t.j. Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie do zaopiniowania, zawiadamiając o tym zarządzającego siecią wodociągowo – kanalizacyjną.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mniszków.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.




PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Waldemar Nojek

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§1.1. Niniejszy regulamin dotyczy zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych przez Gminę Mniszków na terenie gminy Mniszków, zwaną dalej Gminą.

2. Przez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność Gminy polegającą na ujmowaniu i dostarczaniu odbiorcom wody.

3. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność Gminy polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków

4. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

a) **"ustawie"** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 i poz. 1629);

b) **„urządzeniach”** - rozumie się przez to urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne stanowiące własność Gminy Mniszków; do urządzeń tych zalicza się sieć wodociągową, sieć kanalizacyjną, przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne, jeżeli tak określono w umowie;

c) **„właścicieli urządzeń”** - rozumie się przez to: Gminę Mniszków jako właściciela mienia, o którym mowa w pkt. 2 reprezentowaną przez Wójta Gminy Mniszków;

d) **„posiadacz nieruchomości”** - rozumie się przez to właściciela bądź użytkownika nieruchomości podłączonych do urządzeń, o których mowa w pkt 2, lub zgłaszających zamiar takiego podłączenia;

e) **„dostawcy”** - rozumie się przez to Gminę Mniszków, ul. Powstańców Wielkopolskich 10, 26-341 Mniszków;

f) **„odbiorcy”** - to w znaczeniu niniejszego regulaminu każdy kto korzysta z usług wodociągowo - kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, zbiorowego odprowadzania ścieków i odbioru ścieków dowożonych, na podstawie zawartej umowy;

§2.1. Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzeniu w wodę lub odprowadzeniu ścieków zawartej między Dostawcą a Odbiorcą usług.

2. Przyłącze wodociągowe – należy przez to rozumieć odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją w nieruchomości odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym.

3. Przyłącze kanalizacyjne – należy przez to rozumieć odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej.

Rozdział 2

Obowiązki dostawcy i odbiorcy usług

§3.1. Dostawca:

- a) ma obowiązek zapewnić stosownie do posiadanych możliwości technicznych realizację dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem, dostawy wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość wody i odprowadzanych ścieków po oczyszczeniu;
- b) ma prawo obciążyć odbiorcę usług (odprowadzającego ścieki) kosztami wykonanych przez siebie kontroli i analiz, jeżeli zostanie stwierdzone nieprawidłowe eksploataowanie instalacji kanalizacyjnej przekraczającej dopuszczalne warunki lub przekroczenie dopuszczalnych norm ścieków odprowadzanych do kanalizacji sanitarnej;
- c) prowadzi sprawozdawczość z zakresu poboru i sprzedaży wody oraz ilości oczyszczonych ścieków;
- d) zawiera umowy na dostawę wody i odprowadzanie ścieków;
- f) prowadzeni rozliczenia za dostawę wody i odprowadzanie ścieki.

4.1. Dostawca zobowiązany jest do zainstalowania i utrzymania u Odbiorcy usług wodomierza głównego.

2. Koszt zakupu, zainstalowania i utrzymania (legalizacji) dodatkowego wodomierza tzw. podlicznika za wodomierzem głównym pokrywa Odbiorca usług.

3. Wodomierz główny i podlicznik muszą być oplombowane plombą Dostawcy w celu zapewnienia ich nienaruszalności.

§4.1. Odbiorca usług zobowiązany jest do:

1. natychmiastowego powiadomienia Dostawcy o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomby oraz pokrycia kosztów usunięcia awarii urządzeń powstałych z jego winy;
2. powiadomienia Dostawcy o zmianach własnościowych nieruchomości lub zmianach sposobu użytkowania lokalu;
3. powiadomienia Dostawcy o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej;
4. terminowego regulowania należności za dostawę wody i odprowadzane ścieki;
5. racjonalnego gospodarowania wodą i używania jej zgodnie z przeznaczeniem;
6. korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy, nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Dostawcę oraz nie utrudniający działalności Dostawcy, a w szczególności do:
 - a) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wewnętrznej,
 - b) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej, przepompowni lub oczyszczalni ścieków,
 - c) poinformowania Dostawcy o własnym ujęciu wody, w celu prawidłowego ustalenia opłat za odprowadzane ścieki,

d) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci, umowie na dostawę wody i odbiór ścieków.

§5.1. Zabrania się:

- a) poboru wody z hydrantów przeciwpożarowych za wyjątkiem poboru wody przez jednostki straży pożarnych prowadzących akcję ratowniczą lub biorących udział w ćwiczeniach;
- b) poboru wody do zbiorników (stawów) w posesjach nieposiadających urządzeń pomiarowych (wodomierza), przed lub z pominięciem wodomierza głównego;
- c) wykonywania czynności powodujących wadliwe wskazania wodomierza;
- d) uszkodzania lub zrywania plomb;
- e) poboru wody z punktów, które zostały pominięte w obrębie posesji opomiarowaniem;
- f) zrzutu gnojowicy do kanalizacji sanitarnej;
- g) odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej;
- h) odprowadzania ścieków przemysłowych bez zgody dostawcy,
- i) odprowadzania wód opadowych.

§6.1. Dostawca może wstrzymać dostawę wody lub odbiór ścieków albo odłączyć posesje od sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, jeżeli:

2. przyłącze wodociągowe lub kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa;
3. odbiorca usług nie uiścił opłat za pełne dwa okresy rozliczeniowe;
4. jakość i ilość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa, niniejszym regulaminie lub zawartej umowie;
5. został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonym albo pominiętym wodomierzu lub urządzeniu pomiarowym.

Rozdział 3

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§7.1. Dostawca dostarcza wodę i odbiera ścieki po zawarciu umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzeniem ścieków z zainteresowanym, którego nieruchomość została przyłączona do sieci.

§8.1. Zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków następuje na pisemny wniosek osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci.

2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, do której ma być dostarczana woda lub z której mają być odprowadzane ścieki, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
3. Dostawca może odmówić ponownego zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług.
4. Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkami wielolokalowymi, umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej. Jeżeli wyodrębniono własność lokali, umowa zawierana jest z właścicielami poszczególnych lokali lub ich zarządcą.

5. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego, Dostawca może zawierać umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli są spełnione następujące warunki:

- a) wszystkie lokale wyposażone są w wodomierze zainstalowane zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z Dostawcą;
- b) zapewniony jest każdorazowo dostęp do wodomierza w poszczególnych lokalach, wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań zainstalowanych wodomierzy w poszczególnych lokalach z wodomierzem głównym oraz zasady utrzymania wodomierzy w poszczególnych lokalach, co winien udokumentować stosownymi zgodami wszystkich lokatorów;

§9.1. Umowa, o której mowa w § 2 ust. 1, może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.

2. Umowa dopuszcza jej rozwiązanie przez Dostawcę oraz Odbiorcę za 3 – miesięcznym okresem wypowiedzenia lub na zgodny wniosek stron.

3. W przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 8 ustawy, umowa może być rozwiązana w trybie natychmiastowym po upływie co najmniej 14 dni od daty zawiadomienia Odbiorcy o zamiarze jej rozwiązania.

4. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Gminę środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług dostarczania wody lub odprowadzania ścieków. Koszty ponownego uruchomienia dostawy wody lub odbioru ścieków ponosi Odbiorca.

§10. 1. Umowa, o której mowa w § 2 zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

- a) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia.
- b) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń.
- c) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
- d) praw i obowiązków stron umowy.
- e) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy oraz okresu wypowiedzenia.
- f) integralną częścią umów z dostawcami ścieków przemysłowych, są załączniki dotyczące dopuszczalnych warunków, jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do sieci kanalizacyjnej oraz wysokości opłat dodatkowych za przekroczenia ww. warunków.

Rozdział 4

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§11. 1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków są prowadzone przez Dostawcę. Cena jednostkowa dostarczonej wody określona jest na podstawie taryfy zatwierdzonej przez Wody Polskie wg warunków określonych w ustawie.

2. Wejście w życie nowej taryfy nie wymaga zmiany Umowy.

3. Odpłatność za pobraną wodę naliczana jest w okresach rozliczeniowych ustalonych przez Dostawcę. W razie zwłoki w uiszczeniu należności za zużytą wodę i odprowadzone ścieki pobierane będą odsetki w wysokości ustawowej.

§12. 1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.

2. Odczyty wodomierzy głównych i podliczników dokonywane są w dni robocze przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy w Mniszkowie. W przypadku nieobecności odbiorcy usług podczas odczytu, zostawiane jest zawiadomienie z prośbą o podanie wskazań wodomierzy zainstalowanych.

3. Odbiorca usług może dokonać samodzielnego odczytu wskazań wodomierzy i podania go do Urzędu Gminy w Mniszkowie w dwóch okresach obrachunkowych następujących po sobie. W przypadku niedokonania po tych okresach odczytu wskazań wodomierzy przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy w Mniszkowie, dostawca uzgadnia z odbiorcą usług termin dokonania odczytu wodomierza głównego.

4. Podanie wskazań wodomierza nie zwalnia odbiorcy usług z obowiązku udostępnienia wodomierza głównego upoważnionym pracownikom Urzędu Gminy w Mniszkowie do dokonania odczytów planowanych i kontrolnych.

5. W przypadku zawarcia umowy z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie zainstalowanych tam wodomierzy, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem na wodomierzu głównym a sumą odczytów z wodomierzy w lokalach.

6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach podyktowanych względami ekonomicznymi rozliczenie może być prowadzone w formie ryczałtowej na podstawie przepisów określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.

§13. W przypadku awarii wodomierza za pobraną wodę naliczana będzie opłata według przeciętnego zużycia określonego na podstawie ostatnich 3 odczytów.

§14. 1. Ilość zużytej wody i odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych - wodomierza głównego.

2. W przypadku, gdy posesja jest wyposażona w dodatkowy wodomierz, tzw. podlicznik, z którego woda pobrana nie trafia do urządzeń kanalizacyjnych, czyli jest "wodą bezpowrotnie zużytą", to ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody przez Dostawcę, pomniejszoną o ilość wody pobranej według wskazań wodomierza dodatkowego. Wodę według wskazań wodomierza dodatkowego rozlicza się bez doliczania opłaty za odprowadzanie ścieków.

3. W przypadku własnego ujęcia wody, ilość odprowadzanych ścieków rozliczana jest na podstawie wskazań wodomierza zamontowanego na tym ujęciu i oplombowanego przez Dostawcę.

§15. 1. Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty, jak również sposób uiszczania opłat. Zmiana terminów nie wymaga zmiany umowy.

2. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności przez Odbiorcę usług, przerwania dostawy wody lub odbioru ścieków albo odłączenia posesji od sieci.

§16. Za wodę:

1. pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych;

2. zużytą do zasilania publicznych fontann;

3. zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zieleni;

4. pobraną do celów przeciwpożarowych podczas akcji ratowniczych i ćwiczeń opłat nie pobiera się.

2. Odczyty wodomierzy głównych i podliczników dokonywane są w dni robocze przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy w Mniszkowie. W przypadku nieobecności odbiorcy usług podczas odczytu, zostawiane jest zawiadomienie z prośbą o podanie wskazań wodomierzy zainstalowanych.

3. Odbiorca usług może dokonać samodzielnego odczytu wskazań wodomierzy i podania go do Urzędu Gminy w Mniszkowie w dwóch okresach obrachunkowych następujących po sobie. W przypadku niedokonania po tych okresach odczytu wskazań wodomierzy przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy w Mniszkowie, dostawca uzgadnia z odbiorcą usług termin dokonania odczytu wodomierza głównego.

4. Podanie wskazań wodomierza nie zwalnia odbiorcy usług z obowiązku udostępnienia wodomierza głównego upoważnionym pracownikom Urzędu Gminy w Mniszkowie do dokonania odczytów planowanych i kontrolnych.

5. W przypadku zawarcia umowy z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie zainstalowanych tam wodomierzy, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem na wodomierzu głównym a sumą odczytów z wodomierzy w lokalach.

6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach podyktowanych względami ekonomicznymi rozliczenie może być prowadzone w formie ryczałtowej na podstawie przepisów określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.

§13. W przypadku awarii wodomierza za pobraną wodę naliczana będzie opłata według przeciętnego zużycia określonego na podstawie ostatnich 3 odczytów.

§14. 1. Ilość zużytej wody i odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych - wodomierza głównego.

2. W przypadku, gdy posesja jest wyposażona w dodatkowy wodomierz, tzw. podlicznik, z którego woda pobrana nie trafia do urządzeń kanalizacyjnych, czyli jest "wodą bezpowrotnie zużytą", to ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody przez Dostawcę, pomniejszoną o ilość wody pobranej według wskazań wodomierza dodatkowego. Wodę według wskazań wodomierza dodatkowego rozlicza się bez doliczania opłaty za odprowadzanie ścieków.

3. W przypadku własnego ujęcia wody, ilość odprowadzanych ścieków rozliczana jest na podstawie wskazań wodomierza zamontowanego na tym ujęciu i oplombowanego przez Dostawcę.

§15. 1. Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty, jak również sposób uiszczania opłat. Zmiana terminów nie wymaga zmiany umowy.

2. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności przez Odbiorcę usług, przerwania dostawy wody lub odbioru ścieków albo odłączenia posesji od sieci.

§16. Za wodę:

1. pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych;
2. zużytą do zasilania publicznych fontann;
3. zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zieleni;
4. pobraną do celów przeciwpożarowych podczas akcji ratowniczych i ćwiczeń opłat nie pobiera się.

§17.1. W przypadku zawinionej przez Odbiorcę niesprawności lub uszkodzenia wodomierza, Odbiorca jest zobowiązany do pokrycia dodatkowych kosztów poniesionych przez Dostawcę, w tym kosztów wodomierza, plomb wodomierzowych oraz ich montażu.

2. Odbiorca powinien pobierać wodę i odprowadzać ścieki wyłącznie w zakresie określonym w umowie.

3. Zakazuje się bez pisemnej zgody Dostawcy:

a) odprowadzania wód opadowych i roztopowych do urządzeń kanalizacyjnych;

b) pobierania wody z ulicznych hydrantów przeciwpożarowych na cele inne niż przeciwpożarowe;

c) podłączania do przyłącza lub instalacji wodociągowej oraz do instalacji kanalizacyjnej bądź przyłącza kanalizacyjnego innych nieruchomości.

4. W razie nielegalnego poboru wody lub nielegalnego odprowadzania ścieków, za okres udowodnionego nielegalnego korzystania z usług, Dostawca obciąża korzystającego z usług za każdą usługę, według:

a) ilości pobranej wody lub odprowadzonych ścieków;

b) przeciętnych norm zużycia wody.

Rozdział 5

Warunki przyłączenia do sieci i sposób dokonywania odbioru przez gminę wykonanych przyłączy

§18. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek osoby ubiegającej się o takie przyłączenie.

2. Gmina po otrzymaniu wniosku wydaje warunki techniczne na przyłączenie w terminie 30 dni od otrzymania wniosku.

3. Warunki przyłączenia ważne są przez okres dwóch lat od dnia ich określenia.

4. Do wniosku o wydanie warunków technicznych należy dołączyć aktualną mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie przyłączanej nieruchomości, względem istniejącej sieci wodociągowej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

5. Warunki techniczne powinny co najmniej zawierać:

a) wskazać miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej;

b) wskazywać okres ważności wydanych warunków przyłączeniowych;

c) parametry techniczne przyłącza;

d) miejsce zainstalowania wodomierza głównego, wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej lub urządzenia pomiarowego.

6. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest:

a) Wcześniejsze wykonanie na koszt Odbiorcy dokumentacji technicznej przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Gminę.

b) Sprawdzenie i uzgodnienie przedmiotowej dokumentacji w Gminie.

§19. 1. Przed podpisaniem umowy na dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków Gmina dokonuje odbioru wykonanego przyłącza przed zasypaniem, pod kątem jakości wykonanych

robót oraz spełnienia przez Odbiorcę warunków technicznych przyłączenia sporządzając protokół.

2. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać co najmniej:

- a) dane techniczne przyłącza (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia);
- b) skład i podpisy członków komisji dokonującej odbioru;
- c) uwagi dotyczące różnic pomiędzy projektem, a realizacją przyłącza.

3. Odbiorca wykonuje na koszt własny inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przyłącza.

4. Gmina rozpoczyna dostawę wody lub odprowadzanie ścieków nie później niż w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy lub w terminie uzgodnionym z Odbiorcą.

§20. 1. Jeżeli umowa o dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej, Odbiorca odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wody z wodomierzem, i/lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie.

2. Inne wodomierze i urządzenia pomiarowe poza wodomierzem głównym są częścią instalacji wewnętrznej i ich montaż, utrzymanie i legalizacja obciąża Odbiorcę.

§21. Realizację budowy przyłącza oraz studni wodomierzowej lub rewizyjnej, pomieszczeń przewidzianych na lokalizację wodomierza głównego jak również urządzeń pomiarowych do odprowadzanych ścieków, zapewnia na własny koszt, ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

§22. 1. Gmina ma prawo odmówić przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej nowego odbiorcy, jeżeli przyłączy zostało wykonane bez uzyskania zgody Gminy, lub zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia, lub niezgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót budowlanych.

2. Gmina ma prawo odmówić przyłączenia do sieci, jeżeli nie posiada technicznych możliwości świadczenia usług a w szczególności:

- a) braku sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości objętej wnioskiem,
- b) złego stanu technicznego istniejących urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych,
- c) niewystarczającego przekroju lub ciśnienia w istniejących przewodach.

3. Potencjalni odbiorcy mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności do usług w Urzędzie Gminy w Mniszkowie.

4. Dostępność do usług wodociągowych i kanalizacyjnych w przyszłości, wyznaczają wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

§23. W przypadku naruszenia zasad określonych w przepisach ustawy oraz niniejszym regulaminie stosowane będą przepisy karne i kary pieniężne określone w ustawie.

Rozdział 6

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usługi odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§24.1. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody lub przewidywanym obniżeniu jej jakości oraz utrudnieniach w odprowadzeniu ścieków Dostawca informuje Odbiorców usług poprzez komunikaty w lokalnych mediach, stronie internetowej urzędu,

tablicach informacyjnych, telefonicznie lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty najpóźniej na 4 dni przed planowanym terminem, a jeżeli przerwa lub ograniczenie miałyby przekraczać 24 godzin, najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem.

2. W przypadkach wystąpienia ograniczeń bądź niedoboru dostarczanej wody z przyczyn, o których mowa w ust. 1, przez okres dłuższy niż 24 godzin Dostawca zobowiązany jest zapewnić zastępcze punkty poboru wody oraz poinformować Odbiorców usług o ich lokalizacji.

3. Wstrzymania dostaw wody i odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia Odbiorców usług w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenie usług, w szczególności, gdy:

- a) z powodu awarii sieci, urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków;
- b) z powodu klęsk żywiołowych;
- c) innych przypadków niezależnych od dostawcy.

Rozdział 7

Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

§25.1. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna przede wszystkim z hydrantów zainstalowanych na sieci.

2. Uprawnionymi do pobierania wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu Gminy są jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych i Państwowej Straży Pożarnej.

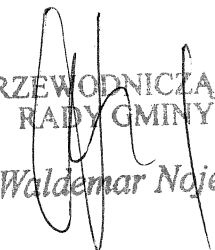
3. Pobór wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu Gminy dokonywany jest w miejscach uzgodnionych z Gminą. Pobór wody przez Straże na inne cele niż gaszenie pożaru, nie może odbywać się z sieci poprzez hydranty pożarowe i odbywa się na zasadach ustalonych w poprzednich rozdziałach niniejszego regulaminu.

4. Koszty poboru wody pobranej na cele przeciwpożarowe ponosi Gmina.

Rozdział 8

Postanowienia końcowe

§26. W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności przepisy ustawy z dnia 7 czerwca w 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 i poz. 1629) wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Waldemar Nojek